

🕒 Создано: 12.03.2026 в 01:05

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 01:05

**Удмуртская Республика, Ижевск,
Буммашевская улица, 5Б**

472 720 ₽

Удмуртская Республика, Ижевск, Буммашевская улица, 5Б

Улица

[улица Буммашевская](#)

Склад

Общая площадь

1244 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается современный складской комплекс, полностью готовый к работе. Идеальное решение для оптовой торговли, дистрибуции, легкого производства или хранения товаров.

СПЕЦИАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА СТАРТЕ:

Первые 3 месяца аренды — 380/м². Далее — 480/м² Выгодно запустить новый проект или оптимизировать текущие расходы!

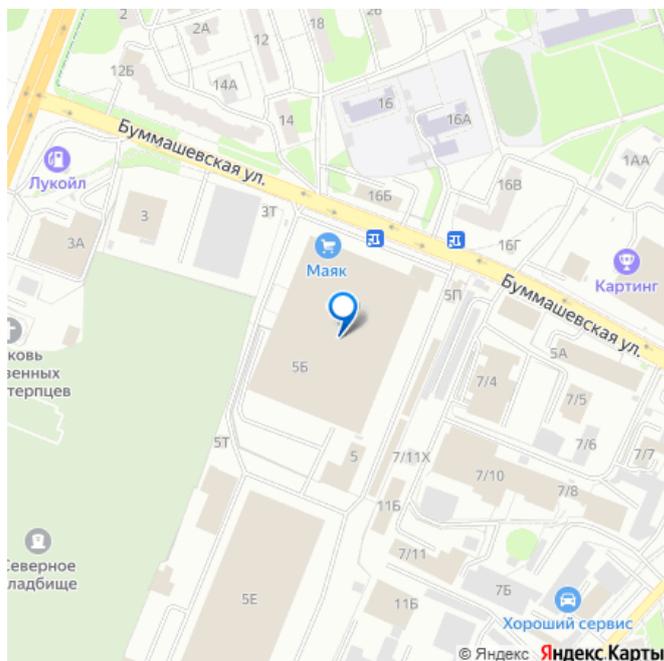
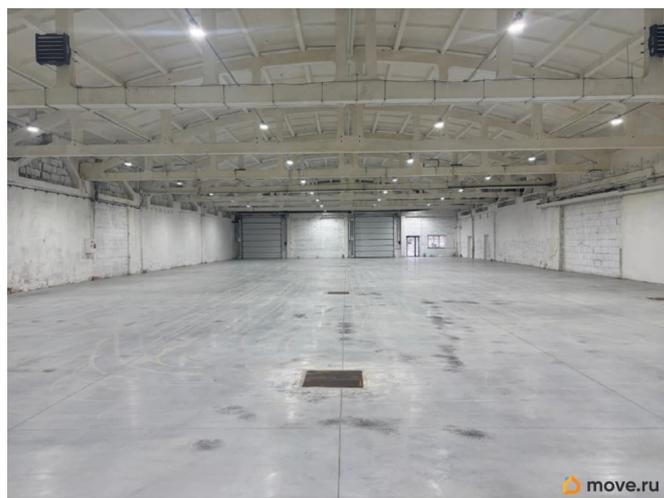
ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА: — Площадь: 1244 м² (возможна нарезка от 400 м²). — Высота потолков: 4,5 м (до низа ферм). — Пол: Топинговое (антипылевое) покрытие, нагрузка до 5 т/м². — Ворота: 2 секционных ворот 3,0 x 4,5 м (заезд фур). — Доступ:

<https://udmurtia.move.ru/objects/9291488456>

Ольга, ДЕПО

7(982)078-59-85

для заметок



Круглосуточно (24/7). — Реклама:

Возможность размещения вывески на фасаде. КОММУНИКАЦИИ И ИНФРАСТРУКТУРА:

— Свет: LED-освещение по всей площади. —

Тепло: Воздушное отопление (тепло и сухо).

— Водоснабжение/Канализация: Подведены.

— Территория: Асфальтированная площадка для маневрирования и стоянки фур.

Ключевые преимущества: — Готовая бизнес-среда: Вы внутри действующего кластера. —

Рядом столовая для сотрудников, ТЦ с магазинами («Маяк», «Пятерочка», «Чижик»),

ПВЗ (СДЭК и ОЗОН), автосервисы и офисы. —

Удобная логистика: Беспрепятственный

въезд с двух улиц (Кузнечная и

Буммашевская), быстрый выезд на основные

трассы города. УСЛОВИЯ АРЕНДЫ: —

Акционная ставка: 380/м² в месяц(первые 3

месяца). — Постоянная ставка: 480/м² в

месяц (с 4-го месяца). — НДС: 5% —

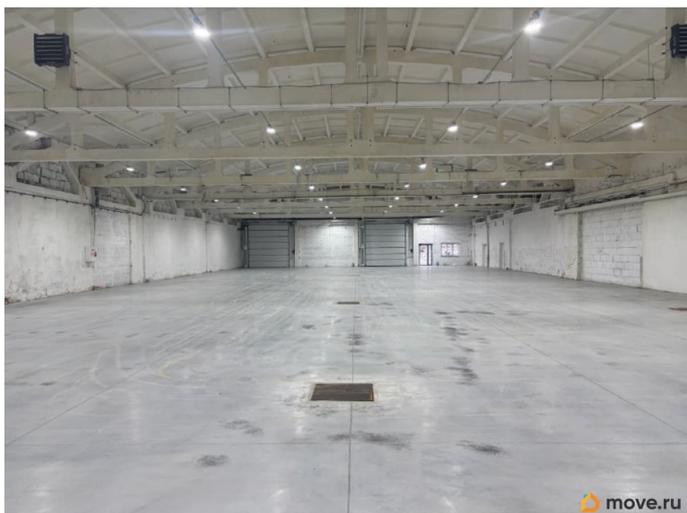
Коммунальные платежи: Электроэнергия и

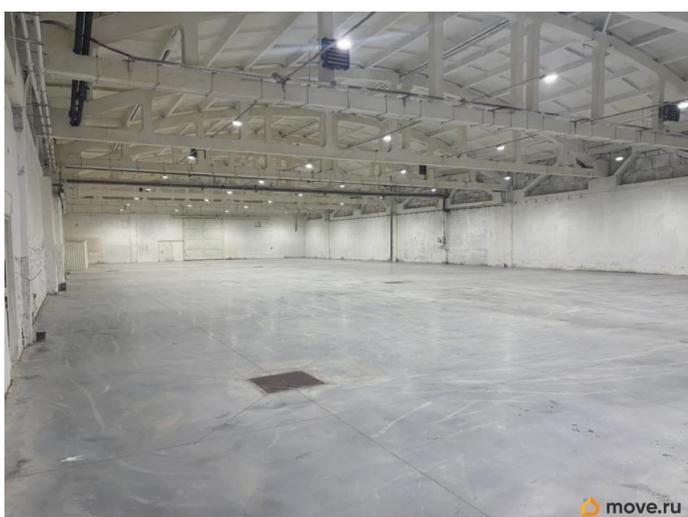
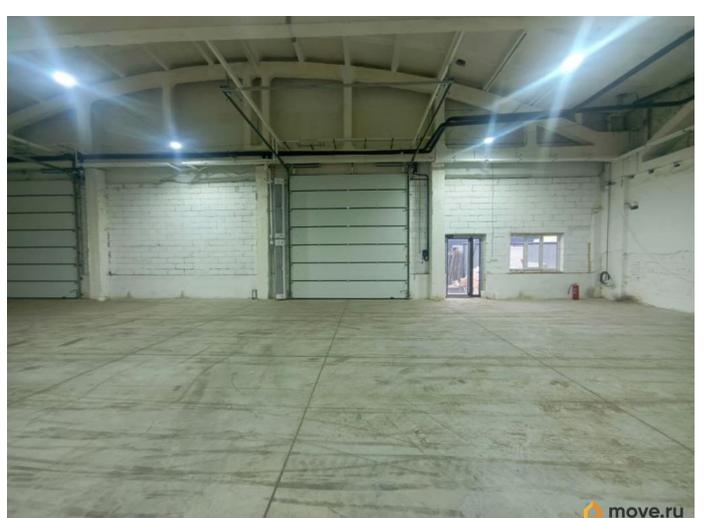
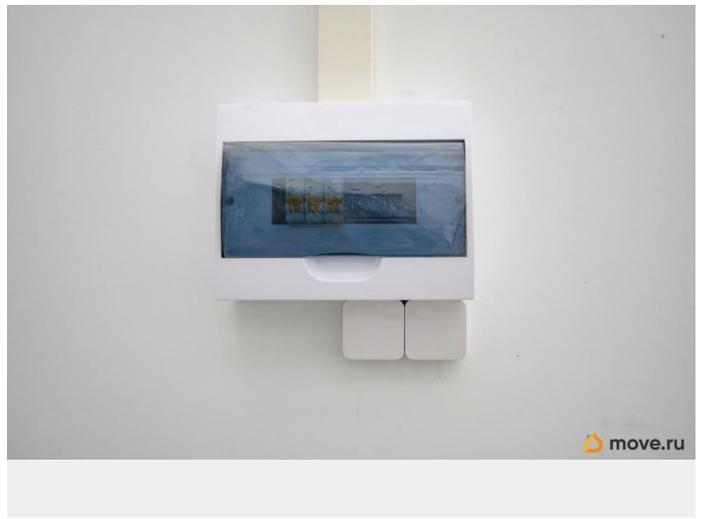
отопление оплачиваются отдельно по

счетчикам. — Депозит: 1 месяц. Успейте

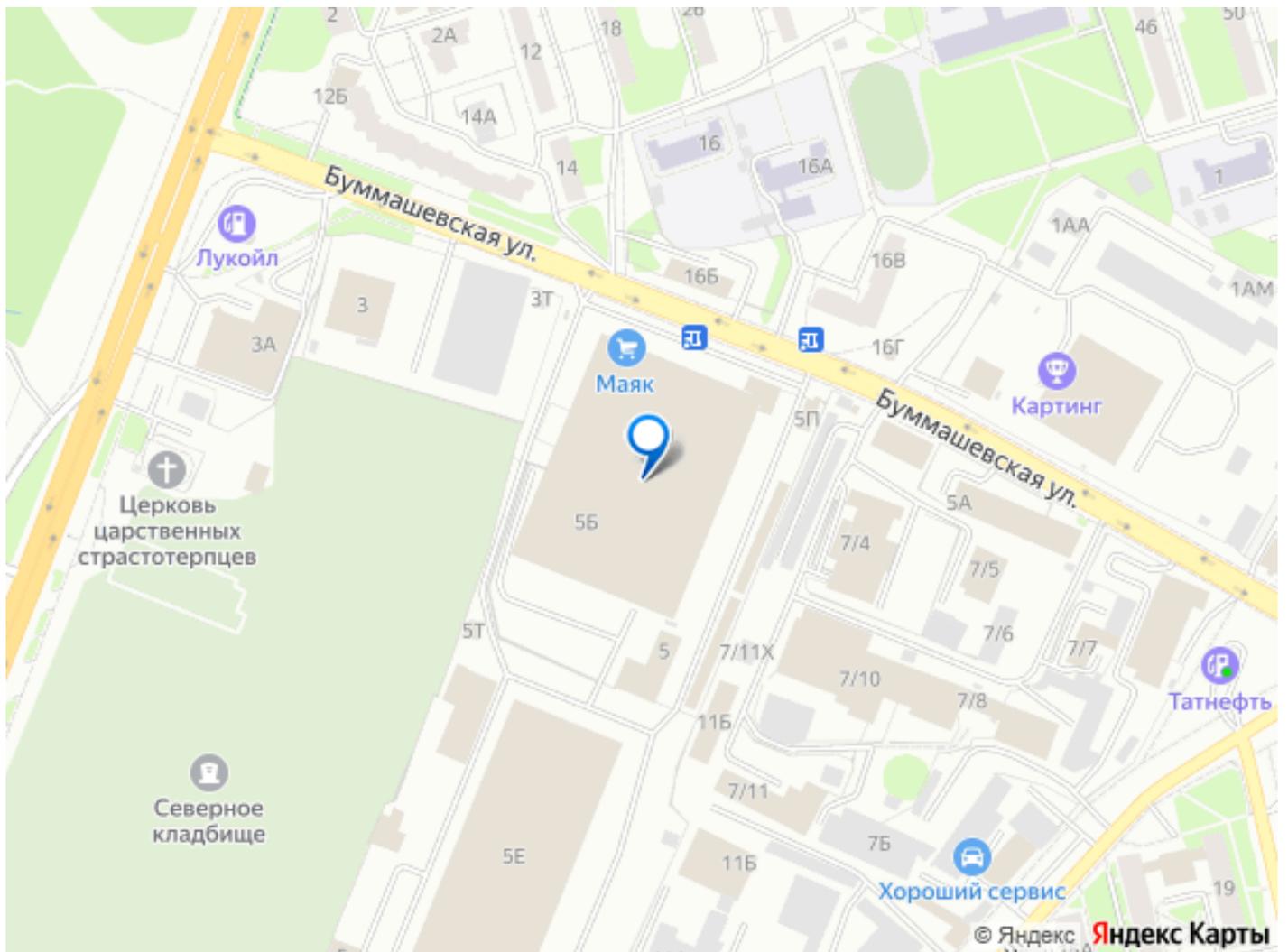
забрать теплое помещение в центральной

части города по лучшей цене! [#8100898#]









Move.ru - вся недвижимость России